

APROBADO DEFINITIVAMENTE
 SEGUN AD. DE PLENO DE
 28.09.07
 ALCORCON
 EL SECRETARIO

INDICE



I. MEMORIA.....1

1. ÁMBITO DE LA MODIFICACIÓN1

 1.1 Situación en el municipio 1

 1.2 Descripción y linderos..... 2

 1.3 Análisis del entorno 2

2. DESARROLLO URBANÍSTICO3

 2.1 Planeamiento vigente 3

 2.2 Objetivo de la modificación..... 4

 2.3 Contenido de la Modificación..... 4

 2.4 Finalidades de la Modificación 7

 2.5 Alcance de la modificación..... 7

3. JUSTIFICACIÓN LEGAL.....9

 3.1 Área homogénea y área de reparto..... 9

 3.2 Mantenimiento de la edificabilidad.....10

4. RÉGIMEN URBANÍSTICO MODIFICADO.....10

 4.1 Organización y gestión de la ejecución..... 11

 4.2 Recomendaciones formales para la intervención..... 11

5. PROCEDIMIENTO AMBIENTAL12

6. TRAMITACIÓN DE LA MODIFICACIÓN.....14

II. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA14

APROBADO INICIALMENTE
 POR ACUERDO DE
 PLENO DE 31-10-07
 ALCORCON 28.11.08
 LA SECRETARIA GRU PLER



SUBSANADA APROBACION
 PROVISIONAL DECRETIS
 D. DE ALCORCON
 ALCORCON 24.07.08
 P.D. EL TALE



BD