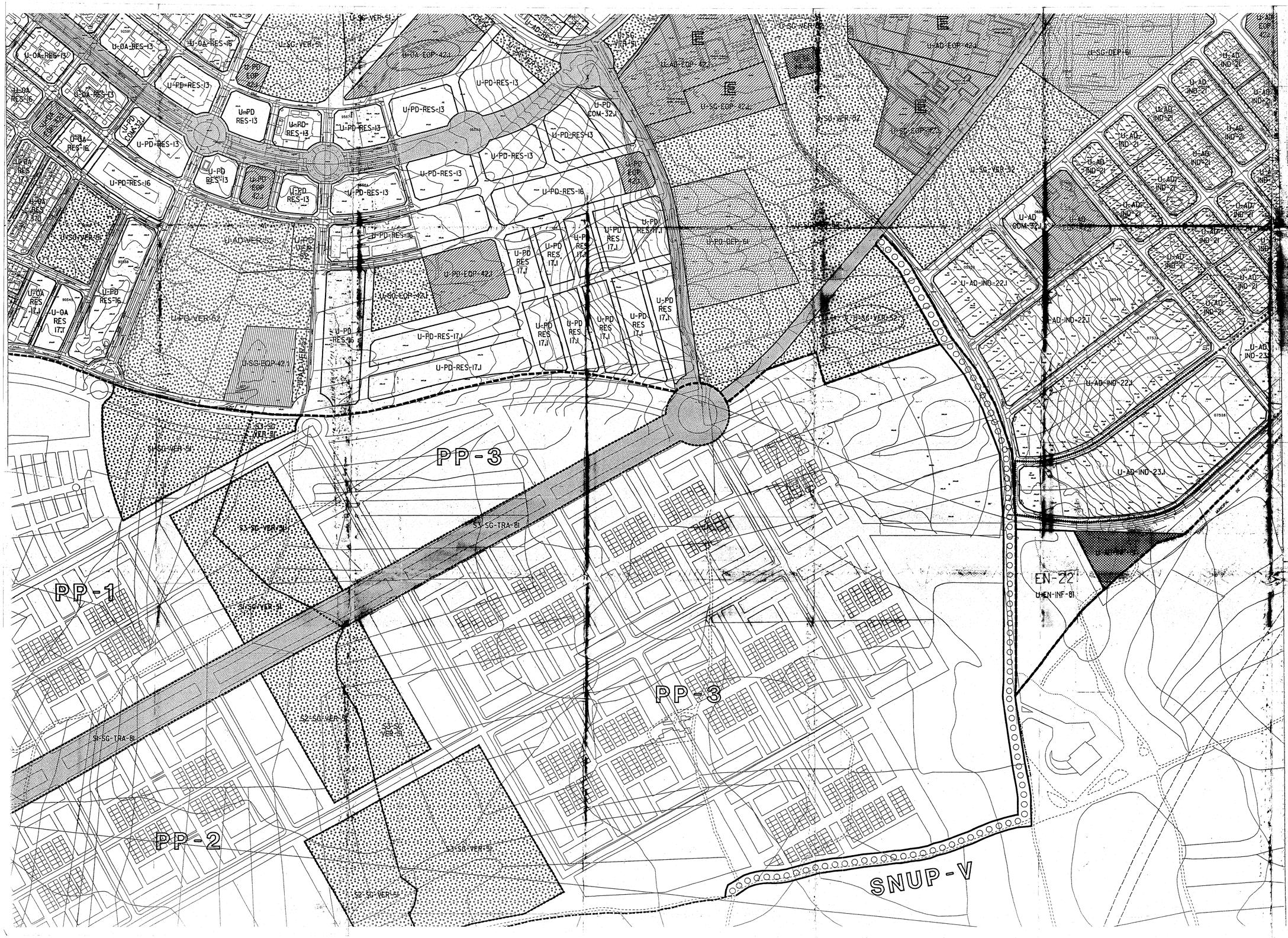


	EQUIPAMIENTO
	DEPORTIVO
	INFRAESTRUCTURAS

CLASE DE SUELO	
U	SUELO URBANO
PP-n	SUELO URBANIZABLE (PLAN PARCIAL - num.)
SNU	SUELO NO URBANIZABLE

GESTION	
SUELO URBANO	
AD	APLICACION DIRECTA DE CLAVE DE ORDENANZA
EN	ENCLAVE
PD	AREA DE PLANEAMIENTO EN DESARROLLO
OA	AREA DE ORDENACION APROBADA
SG	SISTEMA GENERAL
SUELO URBANIZABLE	
S-	SECTOR - NUMERO DE REFERENCIA
SG	SISTEMA GENERAL

USO	CARACTERISTICO
RES	RESIDENCIAL
IND	INDUSTRIAL
COM	TERCIARIO COMERCIAL
OFI	TERCIARIO OFICINAS Y SERVICIOS
EQP	EQUIPAMIENTO
VER	ZONA VERDE
DEP	DEPORTIVO
INF	INFRAESTRUCTURAS
TRA	TRANSPORTE Y COMUNICACIONES
APR	APARCAMIENTO

SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO	
SNUP-P	POR SU INTERES PAISAJISTICO
SNUP-F	POR SU INTERES FORESTAL
SNUP-O	POR AFECCION DE CAUCES Y VAGUADAS
SNUP-N	POR SU INTERES NATURAL
SNUP-V	POR AFECCION DE VIAS PECUARIAS
SNUP-I	POR RESERVA DE INFRAESTRUCTURAS

SUELO NO URBANIZABLE COMUN	
SNUC	SUELO NO URBANIZABLE COMUN

DELIMITACIONES	
	LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
	LIMITE DEL SUELO URBANO
	LIMITE DEL SUELO URBANIZABLE
	AMBITO DE TOLERANCIA DE INDUSTRIAS EXTRACTIVAS (graveras-hormigoneras, plantas asfálticas)

CLAVES DE ORDENANZA	
11	MANZANA COMPACTA
12	MANZANA SEMICERRADA
13	MANZANA CERRADA DE ENSANCHE
14	BLOQUE ABIERTO
15	BLOQUE BAJA DENSIDAD
16	MINIBLOQUE
17	UNIFAMILIAR INTENSIVO
18	UNIFAMILIAR EXTENSIVO
19	MULTIFAMILIAR AREA DE CENTRALIDAD
21	NAVE NIDO
22	NAVE ADOSADA
23	NAVE EXENTA
24	NAVE ESCAPARATE
25	TERCIARIO INDUSTRIAL
31	COMERCIAL COMPACTO
32	COMERCIAL EXENTO
33	PARQUE EMPRESARIAL
34	TERCIARIO METROPOLITANO
41	EQUIPAMIENTO COMPACTO
42	EQUIPAMIENTO EXENTO
43	DOTACIONAL PRIVADO
51	PARQUES Y JARDINES EXCLUSIVOS
52	PARQUES Y CONSTRUCCIONES
61	INSTALACIONES DEPORTIVAS
71	INFRAESTRUCTURAS AREA SERVICIO
72	INSTITUCIONAL EXENTO
81	INFRAESTRUCTURAS VIARIAS
82	INFRAESTRUCTURAS COMPLEMENTARIAS DEL FERROCARRIL

APROBADO PROVISIONALMENTE POR ACUERDO DE PLENO 28.04.98
ALCORCON 03-03-98
EL SECRETARIO GRAL. DEL PLENO

APROBADO PROVISIONALMENTE POR AC. DE PLENO DE 28.04.98
ALCORCON 24-02-99
EL SECRETARIO GRAL. DEL PLENO

APROBADA RECTIFICACION ACUERDO DE PLENO 24.03.99
ALCORCON 14-04-99
EL OFICIAL MAYOR

APROBADO INICIALMENTE POR ACUERDO DE PLENO DE 16.07.06
ALCORCON 07-03-08
OFICIAL MAYOR

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR AC. PLENO DE 26-03-08
ALCORCON 25-04-08

Ayuntamiento de Alcorcón
Servicios de Urbanismo, Obras Públicas y Vivienda
Sec. de Planeamiento, Gestión, Catastro y Vivienda

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA-1999

MODIFICACION PUNTUAL PARA LA REDISTRIBUCIÓN DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES CON ZONAS DE USO DOTACIONAL PÚBLICO.

ORDENACION

ESCALA: 1 : 2.000

TITULO: PLANEAMIENTO MODIFICADO
CODIGOS NORMATIVOS

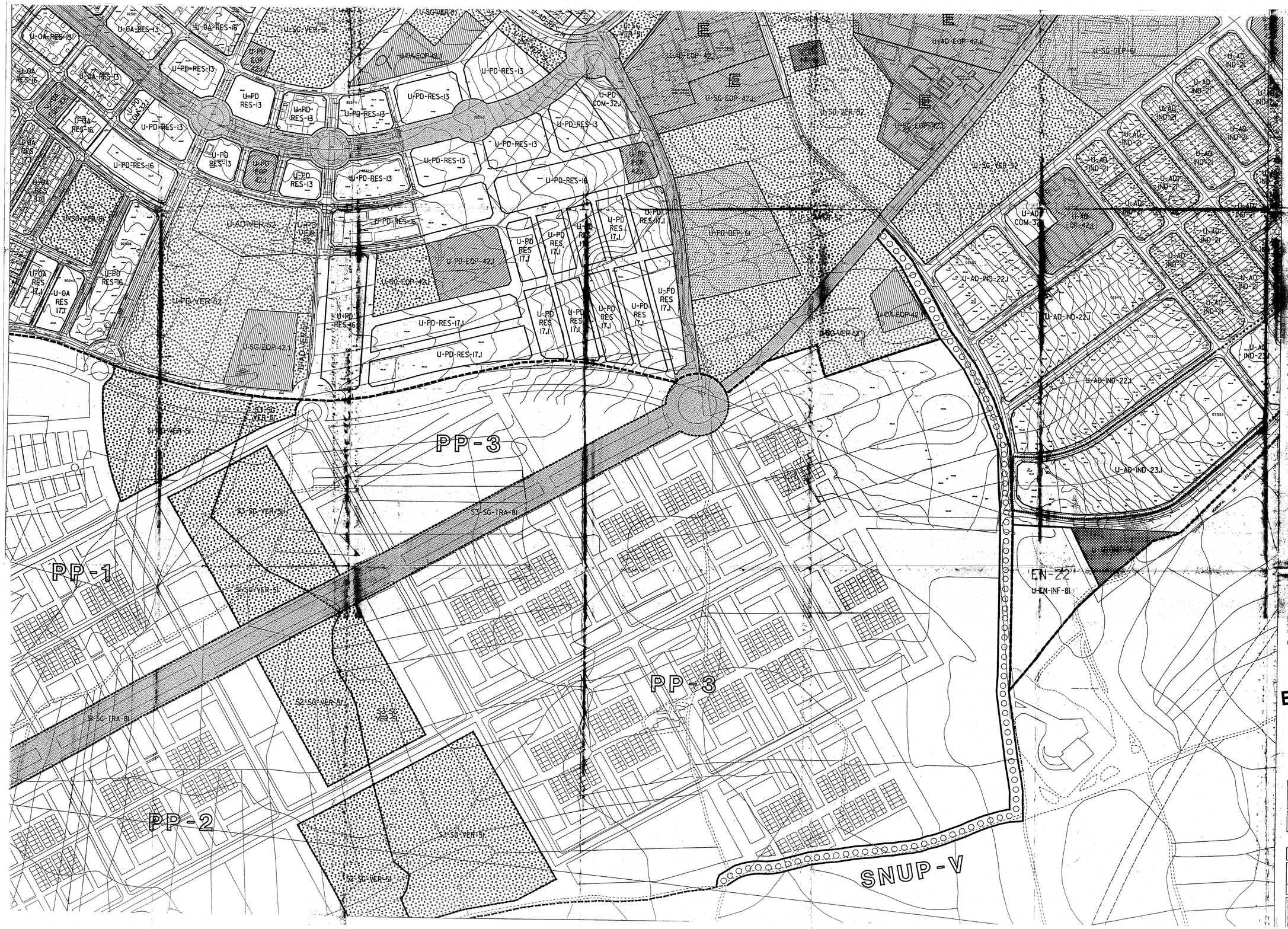
PLANO Nº 2.j

SUSTITUYE A: CODIGOS NORMATIVOS. Nº 2.j (Enero 1999. V3)

ARQUITECTO:

BD

ENERO 2006



	EQUIPAMIENTO
	DEPORTIVO
	INFRAESTRUCTURAS

CLASE DE SUELO	
U	SUELO URBANO
PP-m	SUELO URBANIZABLE (PLAN PARCIAL - num.)
SNU	SUELO NO URBANIZABLE

GESTION	
SUELO URBANO	
AD	APLICACION DIRECTA DE CLAVE DE ORDENANZA
EN	ENCLAVE
PD	AREA DE PLANEAMIENTO EN DESARROLLO
OA	AREA DE ORDENACION APROBADA
SG	SISTEMA GENERAL
SUELO URBANIZABLE	
S-	SECTOR - NUMERO DE REFERENCIA
SG	SISTEMA GENERAL

USO CARACTERISTICO	
RES	RESIDENCIAL
IND	INDUSTRIAL
COM	TERCIARIO COMERCIAL
OFI	TERCIARIO OFICINAS Y SERVICIOS
EQP	EQUIPAMIENTO
VER	ZONA VERDE
DEP	DEPORTIVO
INF	INFRAESTRUCTURAS
TRA	TRANSPORTE Y COMUNICACIONES
APR	APARCAMIENTO

SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO	
SNUP-P	POR SU INTERES PAISAJISTICO
SNUP-F	POR SU INTERES FORESTAL
SNUP-C	POR AFECCION DE CAUCES Y VAGUADAS
SNUP-N	POR SU INTERES NATURAL
SNUP-V	POR AFECCION DE VIAS PECUARIAS
SNUP-I	POR RESERVA DE INFRAESTRUCTURAS

SUELO NO URBANIZABLE COMUN	
SNUC	SUELO NO URBANIZABLE COMUN

DELIMITACIONES	
	LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
	LIMITE DEL SUELO URBANO
	LIMITE DEL SUELO URBANIZABLE
	AMBITO DE TOLERANCIA DE INDUSTRIAS EXTRACTIVAS (graveras-hormigoneras, plantas asfálticas)

CLAVES DE ORDENANZA	
1	MANZANA COMPACTA
2	MANZANA SEMICERRADA
3	MANZANA CERRADA DE ENSANCHE
4	BLOQUE ABIERTO
5	BLOQUE BAJA DENSIDAD
6	MINIBLOQUE
7	UNIFAMILIAR INTENSIVO
8	UNIFAMILIAR EXTENSIVO
9	MULTIFAMILIAR AREA DE CENTRALIDAD
1	NAVE NIDO
2	NAVE ADOSADA
3	NAVE EXENTA
4	NAVE ESCAPARATE
5	TERCIARIO INDUSTRIAL
6	COMERCIAL COMPACTO
7	COMERCIAL EXENTO
8	PARQUE EMPRESARIAL
9	TERCIARIO METROPOLITANO
1	EQUIPAMIENTO COMPACTO
2	EQUIPAMIENTO EXENTO
3	DOTACIONAL PRIVADO
4	PARQUES Y JARDINES EXCLUSIVOS
5	[illegible]
6	[illegible]
7	[illegible]
8	[illegible] ESTACIONAMIENTOS FERROCARRIL

Ayuntamiento de Alcorcón
Avenida de Desarrollo Territorial

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA-1999

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.U. DE ALCORCÓN PARA LA REDISTRIBUCIÓN ENTRE ZONAS VERDES CON ZONAS DE USO DOTACIONAL PÚBLICO EN SU ÁMBITO DE 2 DOS PARCELAS ASISTEMÁTICAS

ORDENACION

ESCALA: 1 : 2.000

N

TITULO: PLANEAMIENTO MODIFICADO

CODIGOS NORMATIVOS

SUSTITUYE A: CODIGOS NORMATIVOS. Nº 2 (ENERO 2006)

PLANO Nº 2.j

TECNICO ADMINISTRATIVO: TECNICO DE ADMINISTRACION ESPECIAL — CARLOS M. CEBRIANO TOEZ

Vº Bº COORDINADOR GENERAL AREA DE DESARROLLO TERRITORIAL — DIONISIO CHAPARRO DE LA FUENTE

BD

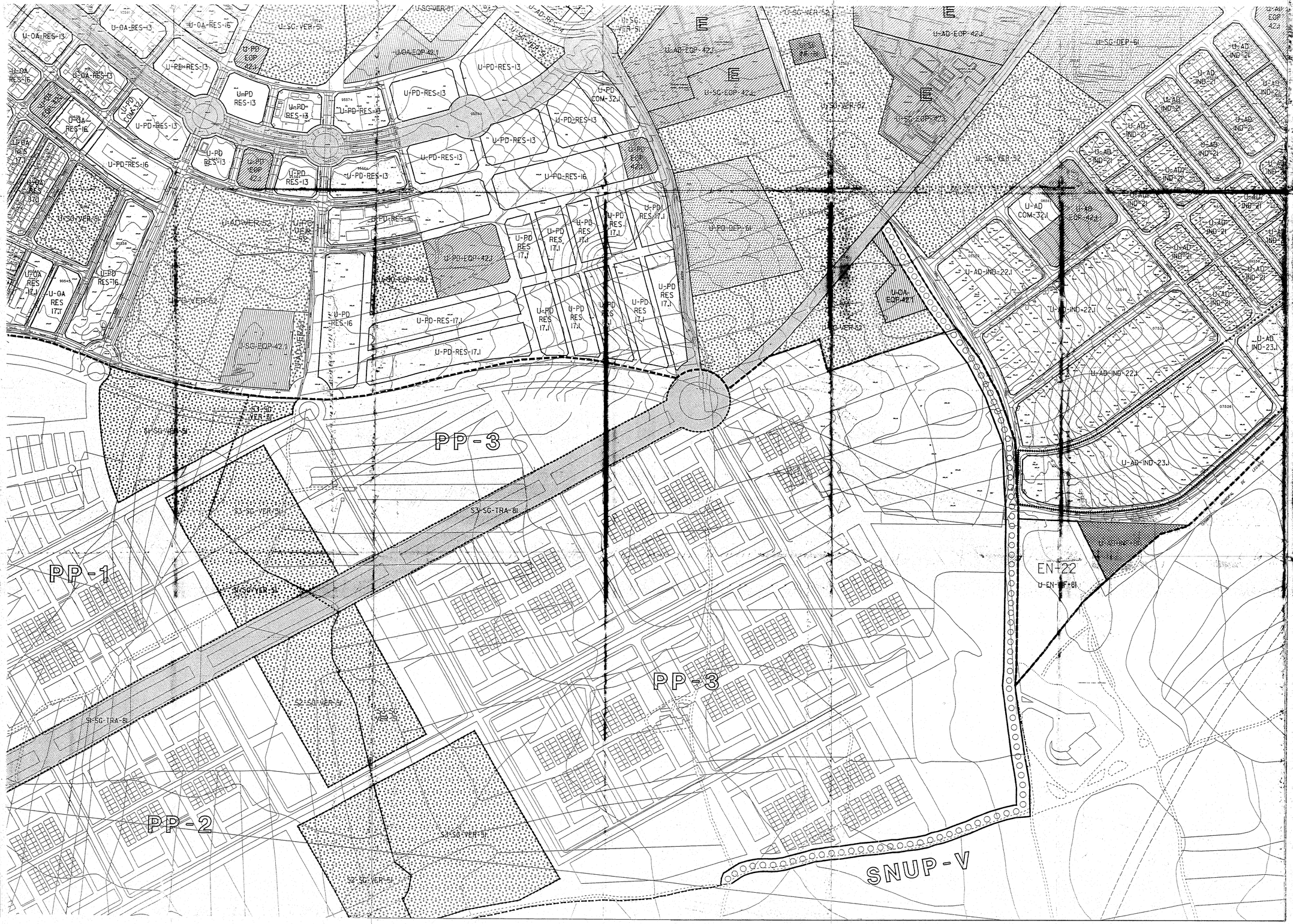
MAYO 2008

APROBADO PROVISIONALMENTE POR ACUERDO DE PLENO DE 28 04 06 ALCORCON 03-05-06 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

APROBADA RECTIFICACION ACUERDO DE PLENO 24.02.06 ALCORCON 07-03-06 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

APROBADO INICIALMENTE POR ACUERDO DE PLENO DE 18 02 06 ALCORCON 07-03-06 EL ALCALDE MAYOR

Documento Firmado Digitalmente
Fotocopia de la Fotocopia del documento original
Almacén
El Fiiado de [illegible]



	EQUIPAMIENTO
	DEPORTIVO
	INFRAESTRUCTURAS

CLASE DE SUELO	
U	SUELO URBANO
PP-(n)	SUELO URBANIZABLE (PLAN PARCIAL - num.)
SNU	SUELO NO URBANIZABLE

GESTION	
SUELO URBANO	
AD	APLICACION DIRECTA DE CLAVE DE ORDENANZA
EN	ENCLAVE
PD	AREA DE PLANEAMIENTO EN DESARROLLO
OA	AREA DE ORDENACION APROBADA
SG	SISTEMA GENERAL
SUELO URBANIZABLE	
S-	SECTOR - NUMERO DE REFERENCIA
SG	SISTEMA GENERAL

USO CARACTERISTICO	
RES	RESIDENCIAL
IND	INDUSTRIAL
TER	TERCIARIO COMERCIAL
OFI	TERCIARIO OFICINAS Y SERVICIOS
EQP	EQUIPAMIENTO
VER	ZONA VERDE
DEP	DEPORTIVO
INF	INFRAESTRUCTURAS
TRA	TRANSPORTE Y COMUNICACIONES
APR	APARCAMIENTO

SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO	
SNUP-P	POR SU INTERES PAISAJISTICO
SNUP-F	POR SU INTERES FORESTAL
SNUP-C	POR AFECCION DE CAUCES Y VAGUADAS
SNUP-N	POR SU INTERES NATURAL
SNUP-V	POR AFECCION DE VIAS PECUARIAS
SNUP-I	POR RESERVA DE INFRAESTRUCTURAS

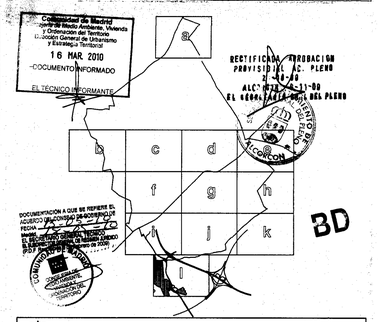
SUELO NO URBANIZABLE COMUN	
SNUC	SUELO NO URBANIZABLE COMUN

DELIMITACIONES	
	LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
	LIMITE DEL SUELO URBANO
	LIMITE DEL SUELO URBANIZABLE
	AMBITO DE TOLERANCIA DE INDUSTRIAS EXTRACTIVAS (graveras-hormigoneras, plantas asfálticas)

CLAVES DE ORDENANZA	
11	MANZANA COMPACTA
12	MANZANA SEMICERRADA
13	MANZANA CERRADA DE ENSANCHE
14	BLOQUE ABIERTO
15	BLOQUE BAJA DENSIDAD
16	MINIBLOQUE
17	UNIFAMILIAR INTENSIVO
18	UNIFAMILIAR EXTENSIVO
19	MULTIFAMILIAR AREA DE CENTRALIDAD
21	NAVE NIDO
22	NAVE ADOSADA
23	NAVE EXENTA
24	NAVE ESCAPARATE
25	TERCIARIO INDUSTRIAL
31	COMERCIAL COMPACTO
32	COMERCIAL EXENTO
33	PARQUE EMPRESARIAL
34	TERCIARIO METROPOLITANO
41	EQUIPAMIENTO COMPACTO
42	EQUIPAMIENTO EXENTO
43	DOTACIONAL PRIVADO
51	PARQUES DEPORTIVOS EXCLUSIVOS
52	PARQUES DEPORTIVOS INSTALACIONES
61	INSTALACIONES DEPORTIVAS
71	INSTALACIONES TECNICAS
81	INSTITUCIONAL EXENTO
82	INFRAESTRUCTURAS VIARIAS
82	INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS DEL FERROCARRIL

Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio
Dirección General de Urbanismo y Estrategia Territorial
16 MAR. 2010
-DOCUMENTO INFORMADO-
EL TÉCNICO INFORMANTE

RECTIFICACION APROBACION PROVISIONAL AC. PLENO
2-11-10
ALCORCON 11-08
EL SEC. GRAL. DEL PLENO



DOCUMENTACION A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION
FECHA 22-12-09
EL SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION
CONSEJO DE ADMINISTRACION

Ayuntamiento de Alcorcón
Área de Desarrollo Territorial

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA-1999

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.U. DE ALCORCÓN PARA LA REDISTRIBUCIÓN ENTRE ZONAS VERDES CON ZONAS DE USO DOTACIONAL PÚBLICO EN LO REFERENTE A DOS PARCELAS ASISTEMÁTICAS

ORDENACION

ESCALA: 1 : 2.000 — 0 10 20 30 40 50 — N

TITULO: PLANEAMIENTO MODIFICADO

CODIGOS NORMATIVOS

SUSTITUYE A: CODIGOS NORMATIVOS, MAYO DE 2006)

PLANO Nº 2.j

CODIGOS MODIFICADOS

OCTUBRE 2008