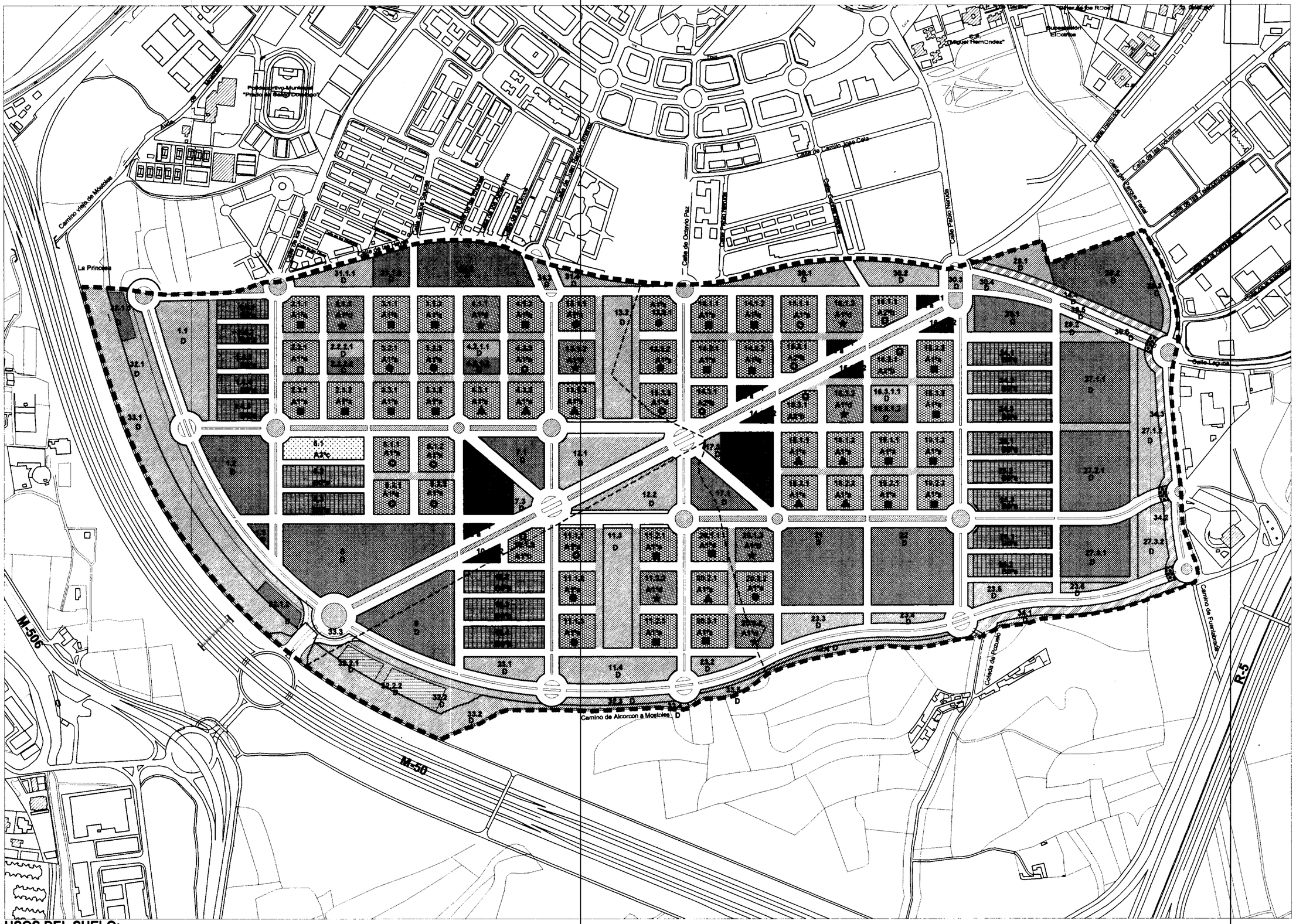

USOS DEL SUELO:

REDES PÚBLICAS

- Zonas Verdes y Espacios Libres
- Red Pública de Vivienda
- Vía Pecuaria
- Cruce de Vía Pecuaria con Red Viaria Municipal
- Equipamiento Social
- Infraestructuras

USOS LUCRATIVOS RESIDENCIAL:

Libre

- B — Unifamiliar
- A — Colectiva

Protegida VPP < 110 m2c

- A — Colectiva

COMERCIAL

- C — Comercial

VIVIENDA PROTEGIDA

Rango de la Determinación Urbanistica (Art. 30,31 y 35 Ley 9/2001):

- ■ VPP DISTINTAS DE VPT:VPO ó VPP< 110m2c Determinación Ley y PG/99
- ● VPP <110 m²c ó VPO Determinación Ley y PG/99
- ○ VPP <110 m²c ó VPO Determinación estructurante PG/99
- ▲ VPP <110 m²c ó VPO Determinación Plan Parcial

★ RED PÚBLICA DE VIVIENDA Determinación Ley

REGULACIÓN

REFERENCIA DE LA REGULACIÓN ZONAL

A1ª
- Zona
- Grado
- Nivel

Zonas

- A Residencial colectivo
- B Residencial unifamiliar
- C Actividades económicas
- D Dotacional público

EMGIASA

Empresa Municipal de Gestión Inmobiliaria de Alcorcón S.A.

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR ACUERDO DE PLENO DE ALCORCON 30.09.04 Y 27.10.04 EL OFICIAL MAYOR

PLAN PARCIAL RESIDENCIAL ENSANCHE SUR SECTORES PP-1 PP-2 PP-3

DOCUMENTO DE PLANEAMIENTO

PLANOS DE ORDENACION

PO 02

USOS Y REGULACIÓN DEL SUELO

ESCALA

4000

FECHA

Marzo 2004
Agosto 2004

REDACTORES

ARA, Sociedad para la Arquitectura y el Urbanismo. Consultores
C/ Gran Vía 59 10ºD
28013 Madrid
TEL 91 5487939
FAX 91 5487899
e-mail: ara@arasl.com

Serafín Sardina Vázquez Arqto.
Antonio Rodríguez Horche Arqto.

PROMOTOR

EMGIASA
Empresa Municipal de Gestión Inmobiliaria de Alcorcón S.A.

ALCORCON